

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
XÃ TIỀN HẢI **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 43 /TB-UBND

Tiên Hải, ngày 30 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện đợt cao điểm 90 ngày tăng cường công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn xã Tiên Hải

Thực hiện Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 29/05/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc tăng cường công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang;

Thực hiện Kế hoạch số 69/KH-UBND ngày 10/06/2026 của Ủy ban nhân dân xã Tiên Hải về tổ chức đợt cao điểm 90 ngày tăng cường công tác xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn xã.

Nhằm tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước, lập lại kỷ cương pháp luật, chuyển đổi mạnh mẽ tư duy sang “chủ động phát hiện từ sớm, ngăn chặn kịp thời và xử lý nghiêm minh”, Ủy ban nhân dân xã Tiên Hải thông báo và yêu cầu các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, hộ kinh doanh và cá nhân trên địa bàn xã nghiêm chỉnh chấp hành các nội dung sau:

1. Các nội dung nghiêm cấm và yêu cầu thực hiện

- **Về hành lang an toàn đường bộ, lòng đường, vỉa hè:** Nghiêm cấm tự ý xây dựng, đặt để các công trình, vật kiến trúc, lều quán, mái che, mái vẩy, bậc tam cấp, đặt biển quảng cáo, căng bạt, đèn trang trí hoặc các vật dụng khác trong phạm vi đất dành cho đường bộ. Không sử dụng lòng đường, lề đường, vỉa hè để làm nơi kinh doanh, mua bán hàng hóa, tập kết vật liệu xây dựng hoặc dùng, đỗ phương tiện sai quy định gây cản trở giao thông.

- **Về hoạt động thương mại:** Nghiêm cấm hành vi họp chợ trái phép, tự phát, mua bán hàng rong tại các tuyến đường trục chính, các khu vực ngã ba, ngã tư gây mất an toàn giao thông. Hộ kinh doanh phải thực hiện mua bán đúng nơi quy định.

- **Về quản lý đất đai:** Nghiêm cấm các hành vi lấn, chiếm đất công do Nhà nước quản lý, đất ven biển, hành lang bảo vệ bờ biển, cống thoát nước; tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trái phép; phân lô tự phát; san lấp mặt bằng trái phép.



- **Về trật tự xây dựng:** Mọi cá nhân, tổ chức khi tiến hành xây dựng công trình, nhà ở phải tuân thủ đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và phải được cấp giấy phép xây dựng theo quy định (đối với các trường hợp bắt buộc). Nghiêm cấm xây dựng không phép, sai phép, xây dựng trên đất nông nghiệp hoặc đất không đúng mục đích sử dụng. Các công trình đang thi công phải bảo đảm an toàn lao động, che chắn kỹ lưỡng và vệ sinh môi trường.

- **Về vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị:** Yêu cầu các hộ gia đình, hộ kinh doanh bỏ rác đúng nơi và đúng giờ quy định; không đổ nước thải, xả rác thải ra lòng đường, vỉa hè và hệ thống mương thoát nước công cộng; tích cực dọn dẹp vệ sinh khu vực trước khuôn viên nhà ở, nơi sản xuất, kinh doanh nhằm bảo đảm mỹ quan chung "đường thông - hè thoáng - mỹ quan sạch đẹp".

2. Thời gian và biện pháp xử lý

- **Giai đoạn tuyên truyền, vận động và tự giác khắc phục (Từ ngày 15/06/2026 đến hết ngày 15/07/2026):**

Tổ công tác liên ngành của xã sẽ đồng loạt ra quân hướng dẫn, tuyên truyền và vận động các hộ dân, tổ chức đang có hành vi vi phạm chủ động tự tháo dỡ, di dời công trình, vật dụng, trả lại nguyên trạng mặt bằng, hành lang an toàn giao thông và đất công cộng.

- **Giai đoạn kiểm tra, xử lý nghiêm minh (Từ ngày 15/07/2026 đến hết ngày 15/09/2026):**

Các lực lượng chức năng của xã bao gồm Phòng Kinh tế, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Công an xã phối hợp cùng Ban Lãnh đạo các ấp sẽ tiến hành kiểm tra toàn diện. Mọi hành vi cố tình vi phạm hoặc tái lần chiếm sẽ bị lập biên bản vi phạm hành chính, xử lý nghiêm theo thẩm quyền và áp dụng biện pháp cưỡng chế tháo dỡ, thu hồi tang vật theo quy định pháp luật; tuyệt đối không hợp thức hóa cho các sai phạm.

3. Tổ chức thực hiện

- Ủy ban nhân dân xã Tiên Hải đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, các tổ chức chính trị - xã hội phối hợp với Ban Lãnh đạo các ấp tăng cường tuyên truyền, phổ biến sâu rộng thông báo này đến từng hộ gia đình, tổ chức, cá nhân trên địa bàn nhằm tạo sự đồng thuận cao.

- Giao Trưởng Công an xã, Phòng Kinh tế, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã và Trưởng các ấp chịu trách nhiệm thường trực, bố trí lực lượng kiểm tra, kịp thời phát hiện từ sớm, ngăn chặn từ đầu và tham mưu xử lý nghiêm minh các trường hợp vi phạm.



Vì mục tiêu xây dựng địa bàn xã Tiên Hải phát triển văn minh, sạch đẹp, an toàn và đúng quy định pháp luật, Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị, hộ gia đình và mọi cá nhân trên địa bàn nghiêm túc, tự giác thực hiện. / *sc*

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy xã (để b/c);
- Thường trực HĐND xã (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQ và các Đoàn thể xã;
- Phòng Kinh tế, Công an xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
- Trưởng các ấp (để tuyên truyền và thực hiện);
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lý Thái Hưng

